

(Mobile pdf) Unsicherheitsaspekte in der Immobilienwertermittlung (German Edition)

# Unsicherheitsaspekte in der Immobilienwertermittlung (German Edition)

Lena Mordhorst

\*Download PDF | ePub | DOC | audiobook | ebooks



 Download

 Read Online

2014-01-21 2014-01-21 File Name: B011CGTJGG | File size: 45.Mb

**Lena Mordhorst : Unsicherheitsaspekte in der Immobilienwertermittlung (German Edition)** before purchasing it in order to gauge whether or not it would be worth my time, and all praised Unsicherheitsaspekte in der Immobilienwertermittlung (German Edition):

Bachelorarbeit aus dem Jahr 2013 im Fachbereich BWL - Rechnungswesen, Bilanzierung, Steuern, Hochschule fuuml;r Technik und Wirtschaft Berlin, Sprache: Deutsch, Abstract: Die Assetklasse Immobilien hat in Deutschland eine herausragende Bedeutung, sowohl im privaten wie auch im gewerblichen Bereich. Einen zentralen

Themenbereich der Immobilienökonomie stellt die Wertbestimmung von Immobilien auf Einzelobjektebene als auch auf Portfolioebene dar. Die Feststellung von Werten ist alltäglich gefordert, sei es aufgrund einer Ehescheidung, eines Hauskaufs oder im Rahmen einer Zwangsversteigerung. Zudem gewinnt die Immobilienbewertung auch im Rahmen des Risikomanagements immer mehr an Bedeutung, denn im Vergleich zu anderen Assetbewertungen wie bspw. von Aktien, stellt diese eine besonders knifflige Aufgabe dar. Uneinheitliche Definitionen von Wertbegriffen und Vorgaben gesetzlicher Normen sorgen für Unsicherheit und Uneinigkeit bezüglich der bestmöglichen Herangehensweise, während monetäre Vermögensgegenstände zumeist mit entsprechenden Wertfindungsmodellen und ohne jede Schwierigkeit bewertet werden können.